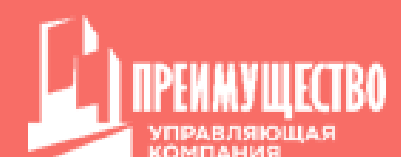




# Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за февраль 2024 года





# ПРЕИМУЩЕСТВО

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в феврале 2024 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

**6370** всего

**114** аварийных



Принято **754** звонка через единый контактный номер



Выполнено **6370** заявок



Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**2544**



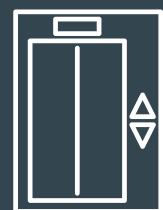
Ремонт общего  
имущества

**424**



Электроснабжение  
и освещение

**1168**



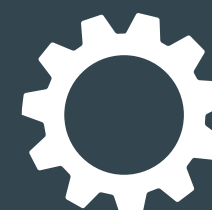
Лифтовое  
оборудование

**244**



Слаботочные  
системы

**170**



Благоустройство

**35**



Противопожарная  
безопасность

**2**



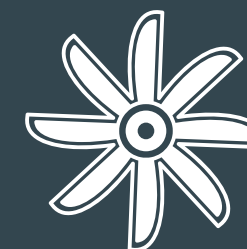
Бухгалтерия

**45**



Прочие работы

**1737**



Вентиляция

**3**

# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

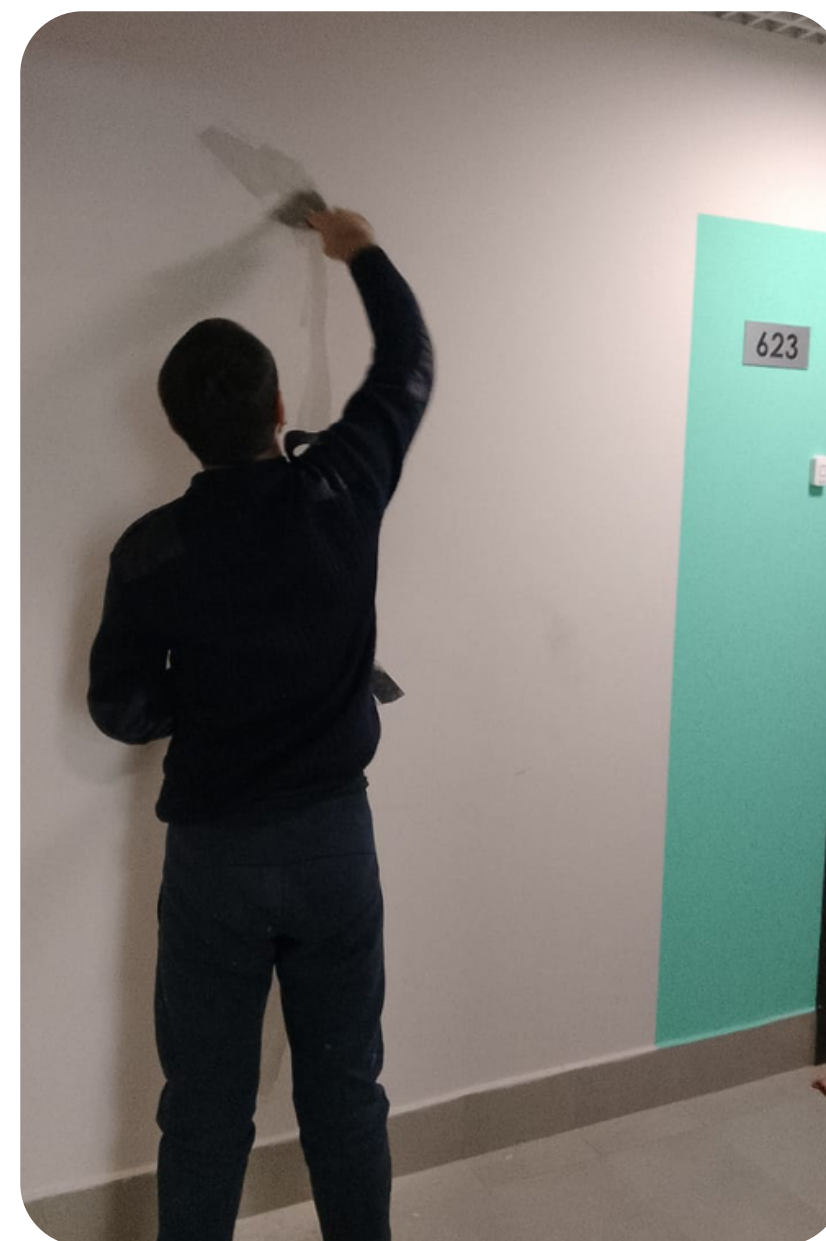
Во всех домах проведены работы по установке, замене и ремонту неисправных элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Провели локальный ремонт поврежденных участков внутренней отделки МОП жилой части и зоны кладовых помещений в рамках текущего ремонта



# Инженерно-техническое обеспечение

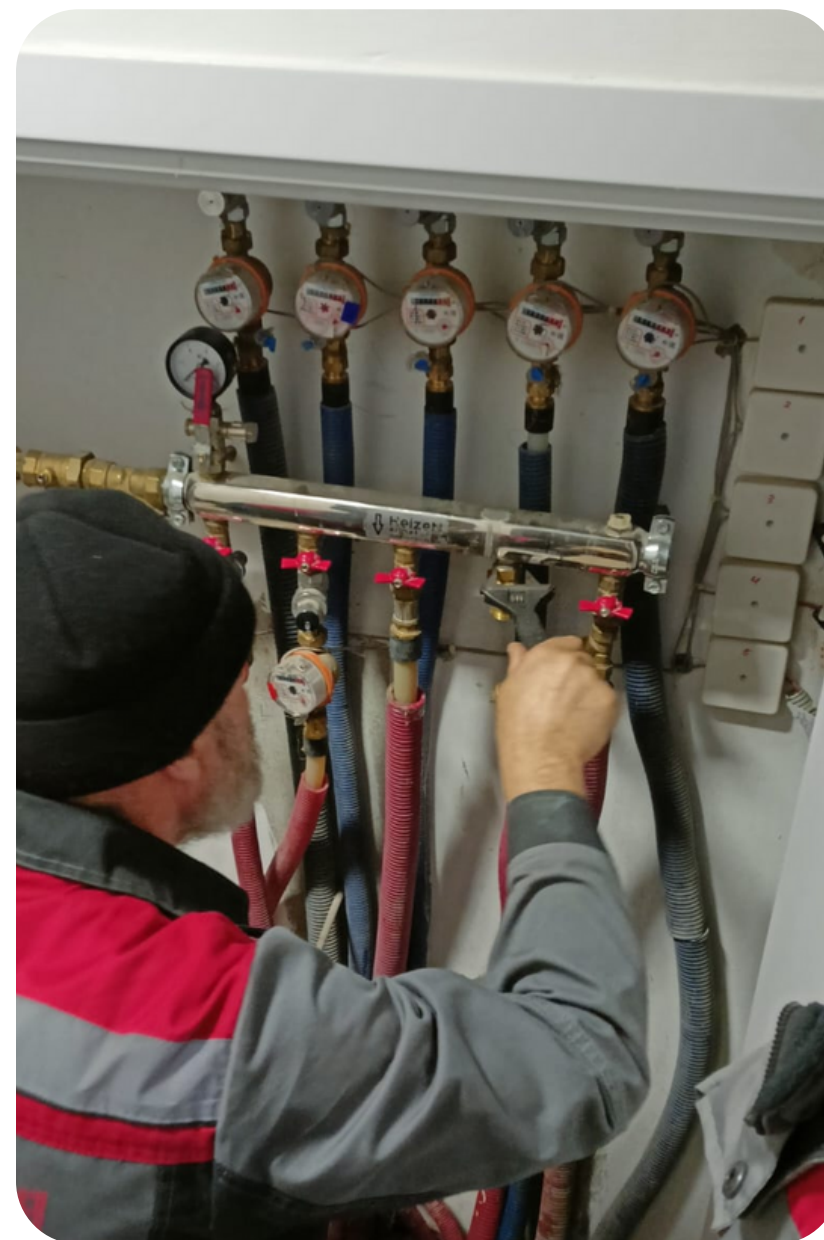
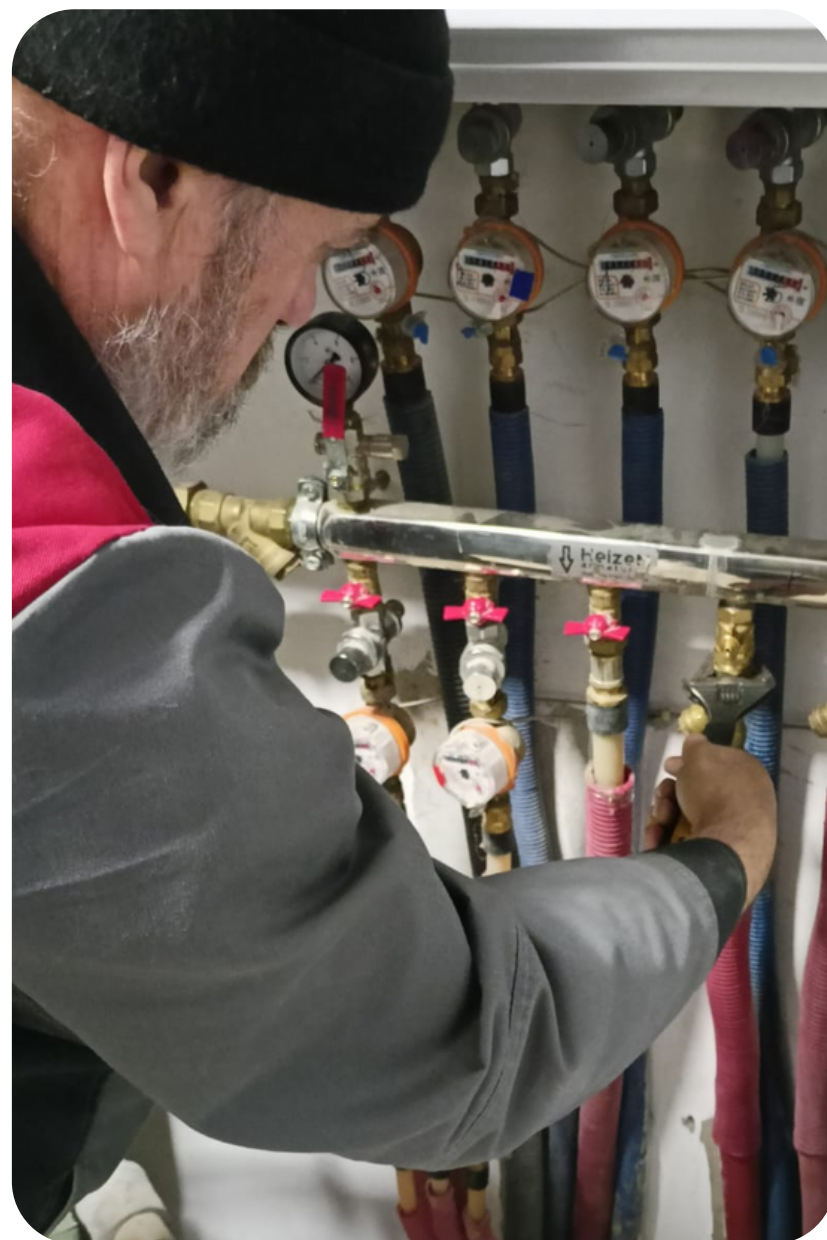
## Электромонтажные работы

Заменяли неисправные  
приборы освещения в рамках  
планово-предупредительного ремонта



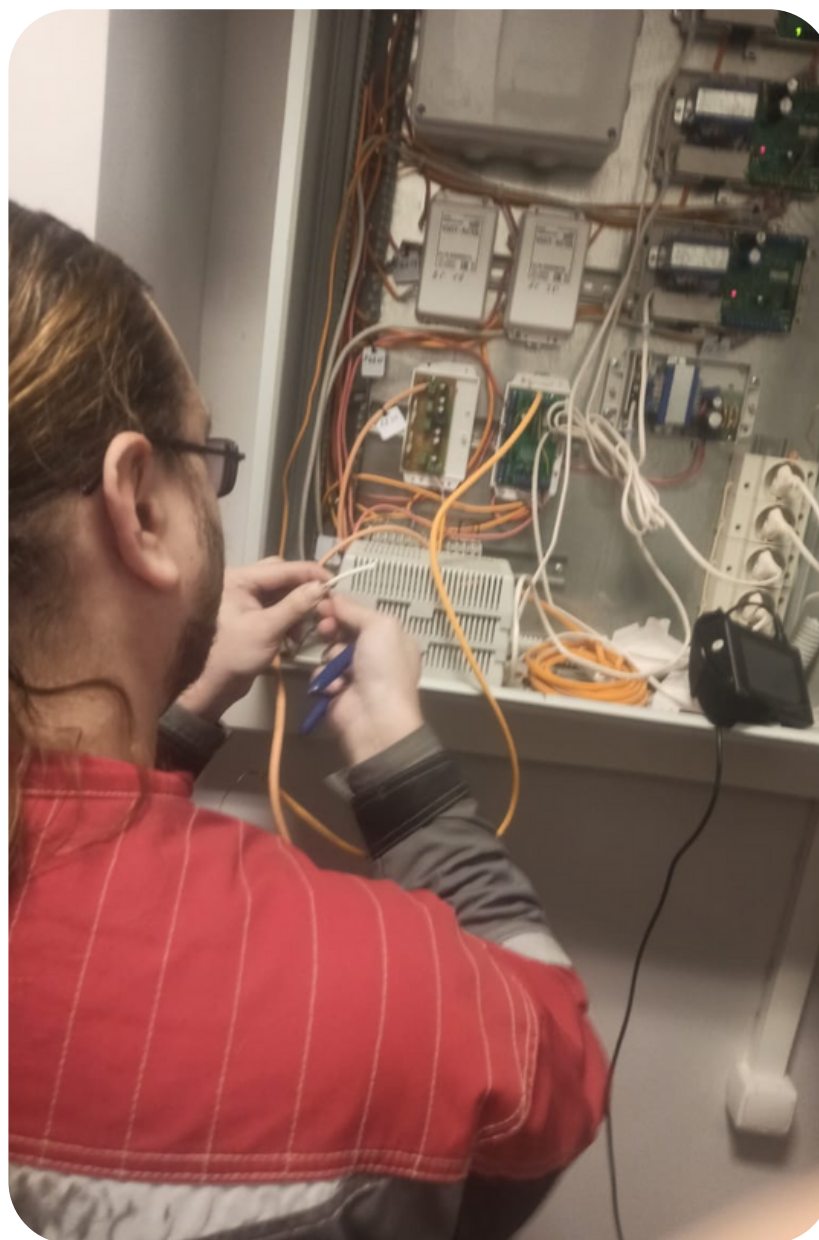
# Инженерно-техническое обеспечение Сантехнические работы

Провели ревизию сантехнического  
оборудования на коллекторах в МОП  
с заменой изношенных комплектующих



# Инженерно-техническое обеспечение Слаботочные системы

Проводили работы по восстановлению работоспособности систем домофонии





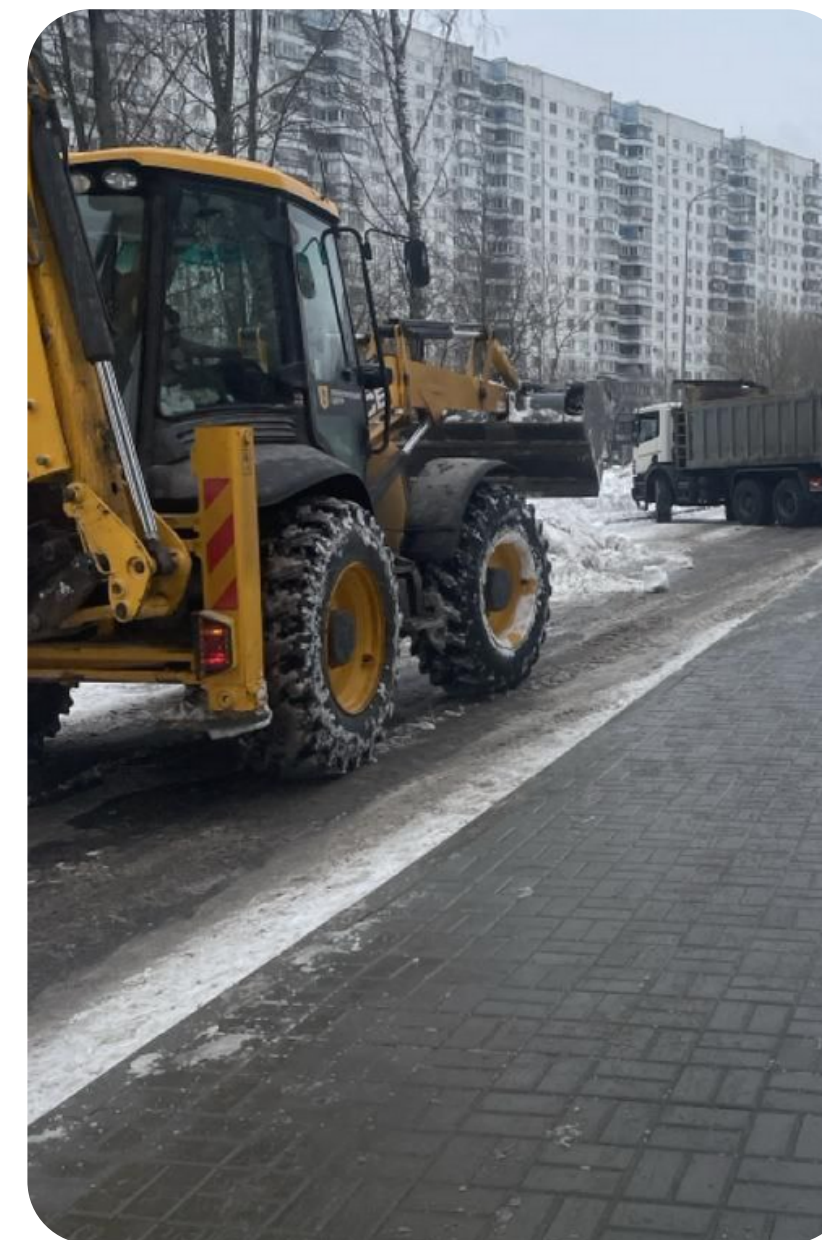
# Прочие работы

Восстановили облицовку фасада здания  
по адресам: ул. Производственная,  
д. 12 к. 1 и ул. Юлиана Семенова, д. 8 к. 1



# Уборка снега

В уборке территории было задействовано  
4 единицы снегоуборочной техники.  
Всего вывезено 2 522 м<sup>3</sup> снега



# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка  
26 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
10-ти многоквартирных домов



# Уборка территории

На протяжении месяца  
работали 26 дворников



# Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[luchi\\_official\\_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

